招 标 文 件

**浙江省肿瘤医院室外消防给水管网设计项目**

浙江省肿瘤医院

二○二○年伍月

**浙江省肿瘤医院室外消防给水管网设计项目**

我院拟采取公开招标议价谈判方式，完成浙江省肿瘤医院室外消防给水管网设计项目招标，特此将有关事项公告如下：

**一、项目概况和质量保证**

1. 项目名称：浙江省肿瘤医院室外消防给水管网设计项目。

2. 项目概况：现总用地面积为5.5万㎡（不含行政楼），现有总建筑面积为14.45万㎡，核定床位1500张，实际开放床位1982张。

医院总体规划情况介绍：

一期：医学中心大楼：拟建于院区东南侧地块，地上部分2层（局部3层），地下1层（含1层夹层），总建筑面积1.4万㎡，地上7600㎡；科教大楼：拟建于院区西北部地块，地上12层，地下3层，总建筑面积2.87万㎡，地上2.03万㎡。

二期：门诊医技大楼：拟建于立体车库和门诊公园区块，地上最高10层，地下3层，总建筑面积4.2万㎡，地上2.5万㎡。

三期：外科病房大楼：拟建于现有8号楼和9号楼周边，地上最高12层，地下3层，总建筑面积9.3万㎡，地上6.1万㎡；综合保障大楼：现有13号楼拆除重建，新建大楼地上4层，地下3层，总建筑面积9600㎡，地上6000㎡。

三期规划建成后，医院总用地面积为6.5万㎡（不含行政楼），总建筑面积为26.8万㎡，容积率为2.9，绿地率为30％，建筑密度为45％。按90㎡/床的标准配备，床位数可达2978张：

3. 改造范围：院区范围内室外消火栓系统，室内消火栓、自动喷水灭火系统的室外管网提升改造；

4. 质量保证：必须符合《综合医院建设标准》建标110-2008、《综合医院建筑设计规范》51039-2014、《建筑设计防火规范》GB50016-2014、《消防给水及消火栓系统技术规范》GB50974-2014等国家相关规范设计要求，管道布置、走向和接口预留要考虑医院总体规划的需要。

**二、服务内容**

1. 浙江省肿瘤医院室外消防给水管网设计项目，初步设计、施工图设计（含8套纸质图纸）、设计调整、设备设施选型配合、施工图会审、施工配合、竣工图绘制配合、验收配合和工程期间的其他相关服务等内容。

2. 设计费总价包干，方案未经院方确认前，方案调整不二次计价。

3. 项目设计负责人在项目过程中必须全程参与，标前交流、应标、方案设计、图纸深化、施工、验收等过程，不得随意安排他人替代。

4. 设计周期要求

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内容 | 设计周期 |
| 1 | 初步设计 | 7天 |
| 2 | 施工图设计 | 14天 |
| 3 | 总设计天数 | 21天 |

**三、供应商资格条件**

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件，必须具备本次招标服务的经营资质；

2. 近三年内有从事类似项目经营的业绩；

3. 具有工程设计建筑行业（建筑工程）乙级及以上资质；

4. 拟派项目总设计师具有给排水专业高级职称；

5. 本项目不接受联合体投标

**四、响应文件编制要求**

1. 响应文件分报价文件、技术文件、商务文件，不得少于叁份（可合并装订）。

2. 报价文件至少应包括以下内容（均需加盖公章）：（1）按本文件内所列采购内容报价；（2）响应周期及相应优惠条件等；（3）中标方需要说明的其他报价说明。

3. 商务文件至少应包括以下内容：证明其为合格中标方和所提供的为合格产品的有关资格证明文件，招标文件要求提供的其他资料等（均需加盖公章）：（1）投标企业法人授权委托书；（2）受委托人的身份证复印件；（3）企业法人营业执照；（4）所有资质及认证文件；（5）主要业绩证明；（6）中标方认为需要的其他商务文件或说明。

4. 技术文件至少应包括以下内容：针对本项目的技术和服务投标方案，招标文件要求提供的其他资料等（均需加盖公章）：（1）项目负责人简历表；（2）拟派本项目人员技术力量配备情况；（3）中标方应提供的技术资料；（4）中标方需要说明的其他文件和说明。

**五、评标办法**

本次招标采用综合评标法，详见附件2。

**六、报价要求**

本次报价总价不得超过9.9万元，超过9.9万元作无效标处理。

**七、合同签订**

1. 中标人须按我院要求时间内签订采购合同，否则，将视为自动放弃本项目的所有权利，取消中标资格。

2. 合同签订前，我院将对合同内容进行审查，如发现与采购结果和投标承诺内容不一致的，取消中标资格。

3. 中标人若拖延、拒签合同的,将取消中标资格。

**八、付款方式**

1. 按合同约定付款，付款以转账支票形式支付。

**九、投标截止时间、开标时间及地点**

1. 递交投标文件截止时间：2020年6月4日（周四）9：00，逾期不再接受任何形式的报名。

2．开标时间：2020年6月4日（周四）9：00

3．投标地点：浙江省肿瘤医院行政楼106室

4. 开标地点：浙江省肿瘤医院行政楼415室

5. 采用快递方式递交投标文件，必须对投标文件进行密封并在密封处加盖公章，快递费用由投标单位自理，不接受到付件。邮寄地址：杭州市拱墅区半山东路1号浙江省肿瘤医院行政楼106室。

 浙江省肿瘤医院

 2020年5月26日

**法人授权委托书**

浙江省肿瘤医院：

兹委派我公司 先生/女士(其在本公司的职务是： ，联系电话： 身份证号码： 手机： 传真： )代表我公司全权处理本次议价采购的一切事项，若最终成交则全权代表本公司签订相关合同，并负责处理合同履行等事宜。

 本委托书有效期：自 年 月 日起至 年 月 日止。

特此告知。

 供应商名称(公章)：

 法定代表人(签章)：

签发日期： 年 月 日

**附件2：**

**本次议标评标办法**

**1、评标纪律**

1.1．评标是招标工作的重要环节，评标工作在评标委员会内独立进行。评标委员会成员由采购人代表及专家组成。评标委员会将按照评标原则的要求，公正、平等地对待所有投标人。

1.2．所有评标人员应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。

1.3．评标人员不得接受或参加投标人或与投标有关的单位、组织或个人的有碍公务的宴请、娱乐活动等，不得以任何形式弄虚作假。

1.4．评标期间，评标人员不得随意出入评标地点、与外界通讯、会客等。

1.5．在投标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对采购人、采购人人员及评标委员会成员施加影响的任何行为，都将导致被取消投标资格。

1.6．为保证评标的公正性，在评标过程中，评标委员会成员不得与投标人或与中标结果有利害关系的人进行私下接触。在评标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人，不得将评标情况扩散出评标委员会以外。

1.7．评标过程中，当发表结论性意见时，先听取专家评委意见，用户评委随后发表意见。

1.8．评标结束后，各评标人员应将全部资料整理上交采购人，严禁将评标过程中的任何资料带出评标现场向投标人或其他单位提供。

1.9．在定标结果公布前应对评标委员会成员名单予以保密。

1.10．评标委员会对各投标人的商业秘密予以保密。

1.11．评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。

1.12．在整个评标过程中，投标人企图影响采购结果的任何活动，可能导致其投标失败。如有违法行为，将依法追究其法律责任。

**2、关于评标**

**2.1价格分30分：**

（1）取所有有效投标人中满足招标文件要求，有效报价的算术平均值为基准价（有效报价3家及以下直接平均，4家及以上去高低平均）。

（2）根据投标人的评标价与评标基准价对比，投标人的投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×价格权值×100。

以上报价评分不足一个百分点时，保留小数2位。

**2.2技术资信分70分**

**评分细则**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评分项目 | 分值 | 评分标准 |
| 企业资质 | 10分 | 投标单位具有工程设计建筑行业（建筑工程）甲级得10分；具有工程设计建筑行业（建筑工程）乙级得5分； |
| 诚信情况 | 3分 | 具有的AAA级信用等级证书，且在有效期内的，得3分。具有的AA级信用等级证书，且在有效期内的，得2分具有的A级信用等级证书，且在有效期内的，得1分 |
| ISO系列认证 | 6分 | 投标单位具有质量管理体系认证证书的得2分；投标单位具有职业健康安全管理体系认证证书的得2分；投标单位具有环境管理体系认证证书的得2分。 |
| 企业所在地 | 6分 | 1、投标单位本部位于杭州市范围内的得6分，投标单位在杭州市范围内设有工商注册登记的分支机构并且本部位于浙江省范围内的得3分,投标单位本部位于浙江省范围外的得1分，否则不得分。 |
| 项目组成员情况 | 9分 | 1、项目负责人具有给排水专业具有高级工程师职称，同时具有注册执业资格的得6分。给排水专业高级工程师职称的得3分，中级工程师职称的得2分；最高得6分。2、拟投入本项目设计人员(项目负责人除外)，专业负责人（给排水、结构、造价）齐全的得3分，要求每个专业负责人具备工程师三年（含）以上职称。少一人扣1分。 |
| 设计业绩 | 16分 | 1 、投标单位2017年1月1日以来，承担过类似杭州市范围内给排水、雨污分流改造工程的每项得3分，最多得6分；2 、投标单位2017年1月1日以来，承担过改造工程的每项得2分，最多得4分3、投标单位2014年1月1日以来，获得过省市级设计项目奖项的，每项得2分，最多得6分。 |
| 设计进度保证措施，后续服务保证措施 | 20分 | 设计质量保证措施，设计进度保证措施，投资费用控制措施，后续服务保证措施，符合招标文件要求的。得4-20分。 |
| 合计 | 70分 |  |