招 标 文 件

浙江省肿瘤医院全院消防维保服务项目

浙江省肿瘤医院

二○一九年十二月

**浙江省肿瘤医院全院消防维保服务项目**

我院拟采取公开招标议价谈判方式，完成浙江省肿瘤医院全院消防维保服务项目招标，特此将有关事项公告如下：

**一、项目名称和质量保证**

（一）项目名称：浙江省肿瘤医院全院消防维保服务项目（含机场路分院）1年。

（二）服务保证（包含但不仅限于以下内容）：

1、落实医院消防安全巡检、维保、检修等工作要求，全面排查和维护全院消防相关设施设备。

2、中标单位需派驻一位维保人员（能独立维修日常消防设施）常驻院内，作息时间与医院同步。

3、确保院内消防设施正常检定、正常运行：（1）火灾报警控制器2台，各类探测器5100只，手动报警按钮600只，消火栓450余只，各类模块1400只，主要品牌海湾、保得威尔；（2）1号楼：2台喷淋泵、2台消防泵各1个控制柜；楼顶2台消防稳压泵、2台喷淋稳压泵各1个控制柜；（3）2号楼：2台喷淋泵、2台消防泵各1个控制柜；楼顶1台消防稳压泵、1台喷淋稳压泵1个控制柜；

行政楼：2台喷淋泵、2台消防泵各1个控制柜；屋顶2台消防稳压泵，2台喷淋稳压泵各1个控制柜；（4）4号楼：1台喷淋稳压泵、1台消防稳压泵各1个控制柜。（5）机场路分院：2台喷淋稳压泵、2台消防稳压泵各1个控制柜.

全院室内消火栓450余只，湿式报警阀21只，各类喷淋头13400余只；（1）防排烟：消防排烟风机23台，消防正压送风机28台，风口风阀360余只；（2）疏散指示：各类疏散指示灯1200余只，应急照明灯具800余只；（3）防火门：特级防火卷帘门8扇，各类防火门210扇；（4）气体灭火：灭火器1300具，6个气体保护区（七氟丙烷）；信息中心、行政楼、2号楼、高配、低配、锅炉房（待改造）。

4、消防报警与联动控制系统维保具体工作内容：（1）每月定期维保工作：主机巡检功能测试，主备电切换测试，主机报警与联动逻辑测试，CRT通讯与控制功能测试，感烟、感温工作状态测试、故障排查，控制、切换模块工作状态测试、故障排查，探测器吹烟测试；（2）每季定期维保工作：消防电话通讯系统测试检查，消防广播系统测试与投运演习，消火栓泵手、自动投运试验，自喷泵手、自动投运试验，火警、故障自动打印功能测试，气体灭火系统功能测试。

5、每年定期服务内容：大楼正压送风系统投运试验，大楼排烟系统投运试验，大楼消防电梯迫降试验，根据甲方工作安排，配合一次或二次消防演习（报警、救火、疏散逃生）。

6、定期的维保作业、检修、巡检、试验等工作完成后，必须提交书面的报告经院方确认后，方可作为有效的结算依据。

**二、服务内容**

（一）投标价格总价包干（含一切税费、机械费、保险费、检测费等）。投标人根据招标人提供的常用配件清单对常用配件进行报价，在维保期间内若需更换，按实际更换数量送审结算。配件报价不计入投标总价内。

（二）服务响应时间：

1、维保人员1名（能独立维修日常消防设施）常驻，按医院作息上班，工作日内有事需向医院有关人员请假，超过三天，需安排替代人员上岗。节假日需安排人员听班，如医院消防设施发生较大故障，2小时内到达医院维修。

2、外围设备（如控制模块、监视模块、探测器等）故障，乙方在1~2个工作日内给予排除或更换。

3、若系消控室主机系统（含报警联动主机、消防广播主机、消防电话主机、主机主备用电源）故障，乙方在1~5个工作日内，予以修复或更换。

**三、供应商资格条件**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件；必须具备本次招标服务的经营资质；

2、近三年内有从事上述项目经营的业绩；

3、本项目不接受联合体投标；

**四、响应文件编制要求**

1. 响应文件分报价文件、技术文件、商务文件，不得少于叁份。

2. 报价文件至少应包括以下内容（均需加盖公章）：（1）按本文件第一条、第二条所列内容报价；（2）常备件、配件品牌及价格清单、采购到货响应周期及相应优惠条件等；（3）中标方需要说明的其他报价说明。

3. 商务文件至少应包括以下内容：证明其为合格中标方和所提供的为合格产品的有关资格证明文件，招标文件要求提供的其他资料等（均需加盖公章）：（1）投标企业法人授权委托书；（2）受委托人的身份证复印件；（3）企业法人营业执照；（4）所有资质及认证文件；（5）主要业绩证明；（6）中标方认为需要的其他商务文件或说明。

4. 技术文件至少应包括以下内容：针对本项目的技术和服务投标方案，招标文件要求提供的其他资料等（均需加盖公章）：（1）项目负责人简历表；（2）拟派本项目人员技术力量配备情况；（3）中标方应提供的技术资料；（4）中标方需要说明的其他文件和说明。

**五、评标办法**

本次招标采用综合评标法。

**六、报价要求**

本次报价总价不得超过9.9万元，超过9.9万元作无效标处理。

**七、合同签订**

1、中标人须在15个工作日内，与我院签订采购合同，否则，将视为自动放弃本项目的所有权利，取消中标资格。

2、合同签订前，我院将对合同内容进行审查，如发现与采购结果和投标承诺内容不一致的，取消中标资格。

3、 中标人若拖延、拒签合同的,将取消中标资格。

**八、付款方式**

1、按合同约定付款，付款以转账支票形式支付。

**九、投标截止时间、开标时间及地点**

1、 递交投标文件截止时间：2019年12月30日（周一）15：30，逾期不再接受任何形式的报名。

2、开标时间：2019年12月30日（周一）15：30。

3、投标地点：浙江省肿瘤医院行政楼402室。

4、开标地点：浙江省肿瘤医院行政楼411室。

5、采用快递方式递交投标文件，必须对投标文件进行密封并在密封处加盖公章，快递费用由投标单位自理，不接受到付件。邮寄地址：杭州市拱墅区半山东路1号浙江省肿瘤医院行政楼402室。

**十一、联系方式：**

1. 地址：杭州市拱墅区半山东路1号

2. 联系方式：

联系人：周老师 联系电话：0571-88122512

浙江省肿瘤医院

2019年12月17日

**法人授权委托书**

浙江省肿瘤医院：

兹委派我公司 先生/女士(其在本公司的职务是： ，联系电话： 身份证号码： 手机： 传真： )代表我公司全权处理本次议价采购的一切事项，若最终成交则全权代表本公司签订相关合同，并负责处理合同履行等事宜。

本委托书有效期：自 年 月 日起至 年 月 日止。

特此告知。

供应商名称(公章)：

法定代表人(签章)：

签发日期： 年 月 日

**附件1：**

**本次议标评标办法**

**1、评标纪律**

1.1．评标是招标工作的重要环节，评标工作在评标委员会内独立进行。评标委员会成员由采购人代表及专家组成。评标委员会将按照评标原则的要求，公正、平等地对待所有投标人。

1.2．所有评标人员应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。

1.3．评标人员不得接受或参加投标人或与投标有关的单位、组织或个人的有碍公务的宴请、娱乐活动等，不得以任何形式弄虚作假。

1.4．评标期间，评标人员不得随意出入评标地点、与外界通讯、会客等。

1.5．在投标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对采购人、采购人人员及评标委员会成员施加影响的任何行为，都将导致被取消投标资格。

1.6．为保证评标的公正性，在评标过程中，评标委员会成员不得与投标人或与中标结果有利害关系的人进行私下接触。在评标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人，不得将评标情况扩散出评标委员会以外。

1.7．评标过程中，当发表结论性意见时，先听取专家评委意见，用户评委随后发表意见。

1.8．评标结束后，各评标人员应将全部资料整理上交采购人，严禁将评标过程中的任何资料带出评标现场向投标人或其他单位提供。

1.9．在定标结果公布前应对评标委员会成员名单予以保密。

1.10．评标委员会对各投标人的商业秘密予以保密。

1.11．评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。

1.12．在整个评标过程中，投标人企图影响采购结果的任何活动，可能导致其投标失败。如有违法行为，将依法追究其法律责任。

**2、关于评标**

**2.1商务分45分：**

（1）取所有有效投标人中满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价。

（2）根据投标人的评标价与评标基准价对比，其他投标人的投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×价格权值×100。

以上报价评分不足一个百分点时，保留小数2位。

**2.2技术资信分55分**

各评委成员按下列评分项目进行评判，每人一张评分计算票，并记名。投标文件各项评分内容由评标委员会成员各自评分，如某张票的一个因素项目超过规定的范围，则该张票无效，无效票不影响评标过程。各评标委员会成员的算术平均值为各投标人技术资信分得分（小数点后按四舍五入保留2位）。各投标人的得分允许一致。

**1、针对本项目制定的维保服务实施方案10分**

合理全面得8-10分，较好的得5-7分，一般的得0-4分。

**2、拟派项目团队成员专业性配备情况5分**

优秀得5分，良好得3-4分，一般的得0-2分。

**3、消防维保服务方案对医院正常运行保障程度10分**

合理全面得8-10分，较好的得5-7分，一般的得0-4分。

**4、维保消防设备查的专业性和技术性配备合理完整10分**

合理全面得8-10分，较好的得5-7分，一般的得0-4分。

**5、消防维保服务承诺5分**

优秀得5分，良好得3-4分，一般的得0-2分。

1. **消防设施设备维修服务响应时间承诺5分**

非常及时得5分，良好得3-4分，一般的得0-2分。

1. **提供的院内消防设备的常备件、配件的品牌和报价10分**

合理全面得8-10分，较好的得5-7分，一般的得0-4分。

注：以上评分保留小数1位。

**3、其他**

1，2 项（企业技术标）由各评标专家分别打分，各投标单位的最终评分值取各专家评分的算术平均值。

**4、**技术标与商务标得分数相加后为各投标单位的总得分。总得分最高和次高的投标单位为第一、第二中标候选单位。总得分相同则按商务报价得分的高低顺序排名次，高的为第一中标候选人。