招 标 文 件

浙江省肿瘤医院防排烟、火灾自动报警系统

维修改造项目

浙江省肿瘤医院

二○一九年七月

**医院防排烟、火灾自动报警系统维修改造项目**

我院拟采取公开招标议价谈判方式，完成医院防排烟、火灾自动报警系统维修改造项目招标，特此将有关事项公告如下：

**一、项目名称和质量保证**

1. 项目名称：浙江省肿瘤医院防排烟、火灾自动报警系统维修改造项目。

2. 质量保证：

（1）所供货物是全新的、未使用过的货物，同时应工程质量及保证货物的各项功能和技术指标达到投标文件和国家相关标准。

（2）货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在建筑物使用寿命内的正常使用和运行。

（3）更新使用的设备材料质保期为24个月，维修的设备材料质保期为12个月（含人工及配件维修）。

**二、服务内容**

1. 服务内容详见附件工程量清单，详见附件1。

2. 投标价格为完成工程量清单内的材料的更换或维修，包含税费、材料费、运杂费、安装费及质保期内维护保养等完成本项目所需的所有费用等，实行固定单价（单价按投标报价）包干。同时也包含采购的货物到达医院指定地点价格，包含一切税费、货物费、运杂费、保险费、装卸落地费、保管费、货物仓储费、二次搬运费（搬运至各区域所发生的全部费用）、检测验收费（有关法律法规规定的货物进场、材料和成品抽检、最终检测及验收费）及质保期内维护保养等完成本项目所需的所有费用等。

3. 因实际需要调整工程量时，合同总价按实结算，最终以审计结果为准。涉及工程量变更的，必须由医院书面确认后方可作为结算的依据。

4. 计划施工总工期20日历天.

**三、供应商资格条件**

1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件，消防设施工程专业承包二级及以上资质；

2. 近三年内有从事上述项目施工的业绩；

3. 本项目不接受联合体投标

**四、响应文件编制要求**

1. 响应文件分商务文件和技术文件。

2. 商务文件包含完成本项目所需的全部报价及其他相关服务承诺、优惠条件。

3. 技术文件包含公司简介、企业法人营业执照、法人代表及委托代理人身份证复印件、法人授权委托书、资质证书复印件（复印件需加盖单位公章）等相关证明材料；

**五、报价文件**

1. 按本文件第二条第1款工程量清单内所列内容报价。

2. 项目响应周期及相应优惠条件等。

3. 清单工程量编码供投标人报价参考，清单项目特征为施工图等相关资料反应的主要内容。投标人综合单价组价时必须依据施工图、图集、施工规范及现场勘查情况，以综合考虑完成每项工作内容应记取的全部费用，若项目特征描述未全但涉及金额较大，对投标人自主报价有影响的，则投标人必须以书面方式提出答疑要求，否则视同理解和接受，中标后不得以清单编码及项目特征描述不全为由调整综合单价。

4. 清单中涉及到有关标准图集的以标准图集做法为准，投标时综合单价应包含标准图集做法中所有工作内容。除本设计有特殊要求规定外，其他各种工艺、材料均按国家规定标准。

5. 投标人在投标报价时应充分领会《浙江省建设工程量清单计价指引》中各项目所组合的工程内容。工程中所有的孔洞须修补完毕并满足建筑、防渗水、防火要求，费用投标单位自行计算并计入报价中，中标后不做调整。

6. 工程中如有相关检测内容的检测费用由投标单位自行考虑报价中，中标后不作调整，在施工期间，承包人必须确保大楼内其它楼层各项工作的正常运行。

7. 工程现场废旧建筑物拆除，垃圾收集、清运，工程设备、材料二次搬运，安全、环保、治安、消防的一切相关费用与违规责任均由中标人承担。涉及固定资产由我院确认后实施拆除或清运，具体处置意见以我院意见为准。

8. 工程量清单所述内容及数量仅供参考，投标人应根据本工程情况、现场条件、相关的图纸资料及施工组织设计由投标单位根据需要进行补充，报价时应充分考虑今后有可能发生的图纸修改、设计变更而增加的施工技术措施费用，措施费均一次性包干，以后无论何种变化均不作调整。

9. 投标人应按推荐的品牌、规格确定投标报价，并在投标书中明确所选品牌（厂家）及价格。

10. 如果施工方因各种原因采购不到投标时所确定的品牌，允许在本补充说明中的其它品牌中选购，但须得到我院认可，且我院不承担任何增加费用。

11. 招标文件未提供品牌的材料，施工单位须在投标文件中明确产地、品牌、规格，实施前须报我院同意后方可采购。未推荐品牌的材料设备应采用市场中档以上品牌的国标产品。

**六、评标办法**

本次招标采用综合评标法，详见附件2。

**七、报价要求**

本次报价总价不得超过9.9万元，超过9.9万元作无效标处理。

**八、合同签订**

1. 中标人须在7个工作日内，与我院签订采购合同，否则，将视为自动放弃本项目的所有权利，取消中标资格。

2. 合同签订前，我院将对合同内容进行审查，如发现与采购结果和投标承诺内容不一致的，取消中标资格。

3. 中标人若拖延、拒签合同的,将取消中标资格。

**九、付款方式**

1. 按合同约定付款，付款以转账支票形式支付。

**十、投标截止时间、开标时间及地点**

1. 递交投标文件截止时间：2019年7月19日（周五）14：30，逾期不再接受任何形式的报名。

2．开标时间：2018年7月19日（周五）14：30。

3．投标地点：浙江省肿瘤医院行政楼106室

4. 开标地点：浙江省肿瘤医院行政楼415室

5. 采用快递方式递交投标文件，必须对投标文件进行密封并在密封处加盖公章，快递费用由投标单位自理，不接受到付件。邮寄地址：杭州市拱墅区半山东路1号浙江省肿瘤医院行政楼106室。

**十一、联系方式：**

1. 地址：杭州市拱墅区半山东路1号浙江省肿瘤医院行政楼106室。

2. 联系人：周工，联系电话：0571-88122512。

浙江省肿瘤医院

2018年7月12日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **附件1：浙江省肿瘤医院防排烟、火灾自动报警系统维修改造项目工程量清单**  **浙江省肿瘤医院防排烟、火灾自动报警系统维修改造项目工程量清单**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征 | 计量 单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | | 品牌 | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | | | 人工费 | 机械费 | 暂估价 | |  |  | 消防泵远程手动启泵线 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 1 | 030408002001 | 控制电缆 | 室外电缆敷设 KVV22-6\*2.5 | m | 500.00 |  |  |  |  |  | 万马，中策，江南五彩 | | 2 | 03B001 | 原有室外电缆沟、管的疏通、排查 | 原有室外电缆沟、管的疏通、排查 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |  | | 3 | 03B002 | 室外挖土、修复 | 室外挖土、路面修复 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |  | | 4 | 03B003 | 系统调试 | 系统调试 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |  | |  |  | 2#楼人防区火灾自动报警系统并入消控室主机 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 5 | 030904012003 | 火灾报警系统控制主机 | 壁挂主机拆除 备注：品牌:保德威尔 | 台 | 1 |  |  |  |  |  | 保德威尔 | | 6 | 030408002004 | 控制电缆 | 室外电线敷设 KVV22-4\*2.5 | m | 300.00 |  |  |  |  |  | 万马，中策，江南五彩 | | 7 | 03B011 | 原有室外电缆沟、管的疏通、排查 | 原有室外电缆沟、管的疏通、排查 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |  | | 8 | 030411004005 | 配线 | 原有管路内穿线 WDZN-BYJ2.5 | m | 300.00 |  |  |  |  |  | 万马，中策，江南五彩 | | 9 | 030411004006 | 配线 | 原有管路内穿线 WDZN-RVS2\*1.5 | m | 400.00 |  |  |  |  |  | 万马，中策，江南五彩 | | 10 | 03B012 | 回路板 | 回路板 备注：品牌：保德威尔 | 块 | 2 |  |  |  |  |  | 保德威尔 | | 11 | 030905001003 | 自动报警系统调试 | 火灾自动报警系统编程调试（200点） 备注“品牌：保德威尔 | 系统 | 1 |  |  |  |  |  | 保德威尔 | |  |  | 2#楼屋顶防火软接头、风管更换 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 12 | 030703019003 | 柔性接口 | 旧防火软接头、法兰拆除1000\*800，28个 | m2 | 4.48 |  |  |  |  |  |  | | 13 | 03B016 | 垃圾清理 | 垃圾清理 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |  | | 14 | 030702001003 | 碳钢通风管道 | 破损旧风管拆除：1000\*800 | m2 | 25.00 |  |  |  |  |  |  | | 15 | 03B017 | 垃圾清理 | 垃圾清理 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |  | | 16 | 03B013 | 不燃防火布（A级） | 不燃防火布（A级） | m2 | 30.00 |  |  |  |  |  |  | | 17 | 030702004002 | 通风管道 | 镀锌法兰制作安装1000\*800 | 个 | 28 |  |  |  |  |  |  | | 18 | 030703019004 | 柔性接口 | 防火软接头制作安装1000\*800，28个 | m2 | 4.48 |  |  |  |  |  |  | | 19 | 030702001004 | 碳钢通风管道 | 热镀锌风管安装（1.2mm）1000\*800 | m2 | 25.00 |  |  |  |  |  |  | | 20 | 03B014 | 铝质防虫网安装 | 铝质防虫网安装 | 个 | 14 |  |  |  |  |  |  | |  |  | 9#楼正压送风口更换 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | 21 | 030503004002 | 控制箱 | 风机控制箱安装 | 台 | 1 |  |  |  |  |  |  | | 22 | 030703007003 | 常闭送风阀、风口 | 1500\*600正压送风口拆旧 | 个 | 6 |  |  |  |  |  |  | | 23 | 030703007004 | 常闭送风阀、风口 | 1500\*600正压送风口安装 | 个 | 6 |  |  |  |  |  | 启达，三利，金盾 | | 24 | 030904008002 | 模块（模块箱） | 控制模块接线安装 | 个 | 6 |  |  |  |  |  | 海湾 | | 25 | 03B015 | 系统调试 | 系统调试 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |  | |

**附件2：**

**本次议标评标办法**

**1、评标纪律**

1.1．评标是招标工作的重要环节，评标工作在评标委员会内独立进行。评标委员会成员由采购人代表及专家组成。评标委员会将按照评标原则的要求，公正、平等地对待所有投标人。

1.2．所有评标人员应忠于职守、廉洁自律、秉公办事、不徇私情。

1.3．评标人员不得接受或参加投标人或与投标有关的单位、组织或个人的有碍公务的宴请、娱乐活动等，不得以任何形式弄虚作假。

1.4．评标期间，评标人员不得随意出入评标地点、与外界通讯、会客等。

1.5．在投标文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，投标人对采购人、采购人人员及评标委员会成员施加影响的任何行为，都将导致被取消投标资格。

1.6．为保证评标的公正性，在评标过程中，评标委员会成员不得与投标人或与中标结果有利害关系的人进行私下接触。在评标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人，不得将评标情况扩散出评标委员会以外。

1.7．评标过程中，当发表结论性意见时，先听取专家评委意见，用户评委随后发表意见。

1.8．评标结束后，各评标人员应将全部资料整理上交采购人，严禁将评标过程中的任何资料带出评标现场向投标人或其他单位提供。

1.9．在定标结果公布前应对评标委员会成员名单予以保密。

1.10．评标委员会对各投标人的商业秘密予以保密。

1.11．评标委员会成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，对所提出的评审意见承担个人责任。

1.12．在整个评标过程中，投标人企图影响采购结果的任何活动，可能导致其投标失败。如有违法行为，将依法追究其法律责任。

**2、具体评标细则**

2.1．技术分50分（具体见评分标准附录）

2.2．服务分10分（具体见评分标准附录）

2.3．商务资信分10分（具体见评分标准附录）

2.4．投标报价30分（具体见评分标准附录）

评分标准附录（总分100分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 评分内容 | 评分因素 | 评分标准 |
| 技术评分标准（0-50分） | 1、施工组织设计[0,8]分 | 1）拟投入本标段的主要施工设备的完善性[0,2]分  完善可靠得（1,2]分，基本完善可靠得（0.5,1]分，一般得[0,0.5]分； |
| 2）劳动力计划安排的合理性[0,3]分  合理得（2,3]分，较合理得（1,2]分，一般得[0,1]分； |
| 3）项目进度计划的合理性[0,3]分  科学合理可行得（2,3]分，基本合理可行得（1,2]分，一般得[0,1]分； |
| 2、供应商施工方案编制是否全面、合理，具有针对性，尤其对医院项目熟悉，对本工程要求理解程度[0,5]分 | 目标明确得（3,5]分，较好得（1,3]分，一般得[0,1]分； |
| 3、保证施工期间医院正常工作措施方案[0,5]分 | 责任制明确得3-5分，较好得1-3分，一般得0-1分； |
| 4、主要材料的品牌选用情况[0,3]分 | 合理得（2,3]分，较合理得（1,2]分，一般得[0,1]分； |
| 5、检验与验收方案的合理性[0,3]分 | 详细、全面、合理并切实可行得（2,3]分；较合理得（1,2]分，一般得[0,1]分； |
| 6、供应商安全、文明施工、绿色施工等保证措施[0,3]分 | 科学合理得（2,3]分，可行得（1,2]分；一般得[0,1]分； |
| 7、供应商对本项目质量保证情况[0,4]分 | 详细、完善、有针对性得（2,4]分；合理、可行得（1,2]分；一般得[0,1]分； |
| 8、工期进度的保证措施[0,4]分 | 保证措施合理得（2,4]分，较合理得（1,2]分，一般[0,1]分； |
| 9、成品保护的保证措施[0,4]分 | 保证措施合理得（2,4]分，较合理得（1,2]分，一般[0,1]分； |
| 10、材料的进货渠道及质量保证措施[0,4]分 | 保证措施合理得（2,4]分，较合理得（1,2]分，一般[0,1]分； |
| 11、施工的降噪措施[0,5]分 | 措施合理得（3,5]分，较合理得（1,3]分，一般得[0,1]分； |
| 12、对本项目的合理化建议[0,2]分 | 合理得（1,2]分，一般得[0,1]分； |
| 服务评分标准（0-10分） | 1、质量保修期[0,3]分 | 质量保修期满足招标文件要求的不得分，在此基础上每增加6个月加1分，加满为止； |
| 2、维修响应时间的承诺[0,3]分 | 接到招标人通知后承诺2个小时内赶到现场的得1分，小故障维修承诺24小时内修复完毕的得1分，大故障维修承诺3天内修复完毕的得1分。 |
| 3、售后服务措施及承诺[0,4]分 | 措施合理得[2,4]分，一般[0,2]分 |
| 商务资信评分标准（0-10分） | 1、供应商体系认证[0,2]分 | 1）供应商具有质量管理体系认证证书得1分，否则不得分。  2）供应商具有环境质量管理体系认证证书得1分，否则不得分。 |
| 2、项目经理职称  [0,2]分 | 拟派项目经理具有机电类中级及以上职称得2分，否则不得分； |
| 3、投标人类似业绩[0,3]分 | 自2015年1月1日（以合同签订时间为准）以来具有单项合同金额20万元及以上医院消防改造项目业绩，每个业绩得1分，加满为止。业绩证明材料为提供合同的复印件（复印件字迹、印章需清晰并加盖供应商公章、原件备查）。 |
| 4、项目经理业绩[0,3]分 | 拟派项目经理自2015年以来（以合同签订时间为准）具有单项合同金额20万元以上医院消防改造业绩（证明材料为合同及竣工验收报告复印件加盖公章，合同或竣工验收报告中必须体现金额和项目经理姓名，原件备查），每个业绩得1分。 |
| 投标报价评分标准（0-30分） | （0-30分） | 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。  各个供应商的投标价与评标基准价相比，计算出投标报价得分。  投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×30%×100 |